

# YS上前津 空室一覧

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付



株式会社フューチャー 管理業務部  
名古屋市東区代官町17番32号レジエンドビル2F  
tel 052-937-7777 / fax 052-930-3388  
Email: info@future-ltd.jp  
2025/5/17 11:21 更新

## 居室

現状	内覧・入居	部屋番号	所属階/階	間取	面積	賃料	共益費	保証金(実費)
空室	○	209	2階/10階 (地下1階)	1LDK	42.14㎡	90,000	8,000	2ヶ月
空室	○	405	4階/10階 (地下1階)	1K	24.36㎡	51,000	8,000	2ヶ月
入居中	5月中旬 退去予定	609	6階/10階 (地下1階)	1LDK	42.14㎡	92,000	8,000	2ヶ月
空室	修繕中	808	8階/10階 (地下1階)	1LDK	42.14㎡	95,000	8,000	2ヶ月
空室	○	1005	10階/10階 (地下1階)	1K	24.36㎡	52,000	8,000	2ヶ月

内覧はイタンジより内見予約をお願いいたします。

取引形態 貸主

## 全戸インターネット回線完備、基本無料

※ネットゲーム等の特殊な通信方法をご利用の際は、別途有料オプションサービスへのご加入が必要となる場合がございます。月額700円～1,200円+税

### <ご案内方法>

現地にて鍵を管理しております。内覧希望の際はイタンジより内見予約をお願いいたします。(TEL:052-937-7777/営業時間:9:30~18:00・日曜定休)

### <要別途>

- ◆ 火災保険 : 2年契約 弊社指定の火災保険(少額短期保険22000円~/2年)にご加入ください。
- ◆ 家賃保証会社 : エルズサポート株式会社  
初回保証委託料:総賃料の50% 更新料:10,000円/年(家賃引落型) 引落手数料:440円(税込)/月、12,000円/年(家賃振込型)
- ◆ 安心サポート24 : 1,000円/月(税別)

※ 保証会社審査通過後のキャンセルは、事務手数料として22,000円(税込)お支払いいただきます。

### <特約事項>

- ◆ ペット飼育の場合 : 月賃料 +3,000円
- ◆ 6ヶ月以内に解約の場合 : 短期解約違約金(1ヵ月分賃料)発生

## 駐輪場

現状	案内	区画	タイプ	賃料（税込）	備考
空	○	1	下段	220	日割不可
空	○	2	下段	220	日割不可
空	○	13	下段	220	日割不可
5月中旬空予定	○	37	下段	220	日割不可
5月中旬空予定	○	57	上段	110	日割不可
空	○	79	下段	220	日割不可
空	○	80	下段	220	日割不可
空	○	82	下段	220	日割不可
空	○	83	下段	220	日割不可
空	○	94	上段	110	日割不可

### 原付置場（満車）

現状	案内	区画	タイプ	賃料（税込）	備考
○	○	D	屋内	2,200	日割不可
○	○	E	屋内	2,200	日割不可

### 駐車場

現状	案内	区画	所属階	寸法（縦×横）	賃料（税込）	保証金
空	○	No.12	地下機械式（下段）	長さ5,050m×幅1,850m×高さ1,550m,重さ2000kgまで	22,000	20,000
空	○	No.16	地下機械式（下段）	長さ5,050m×幅1,850m×高さ1,550m,重さ2000kgまで	22,000	20,000
空	○	No.20	地下機械式（下段）	長さ4,850m×幅1,850m×高さ1,550m,重さ1800kgまで	22,000	20,000

### 大型バイク置場（満車）

# YS 上前津

賃料	52,000~120,000円
共益費	8,000円
戸数	1K・1R 40戸 1LDK 18戸 2LDK 38戸 計 96戸



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

名城線「上前津」駅徒歩 5分

保証金 2ヵ月

ペットOK!!

(・ペット飼育の場合、月賃料+3,000円)  
(・犬もしくは猫1匹迄、飼育可能)

## 充実設備の数々

- \*電気式浴室乾燥機
- \*オートロック (ダブルロック)
- \*TVモニター付インターホン
- \*防犯カメラ
- \*内廊下
- \*カードキー
- \*24時間換気システム



貸主 株式会社フューチャー

〒461-0002

名古屋市東区代官町17番32号レジェンドビル2F

TEL : 052-937-7777

FAX : 052-930-3388

# YS 上前津

全戸無料インターネットサービス導入！  
※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



1号室



種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	2LDK
賃料条件	賃料 95,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 48.81㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(3口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 温水洗浄便座、追い焚き機能、 シャンプードレッサー、 24時間換気システム、エアコン

貸主 株式会社フューチャー

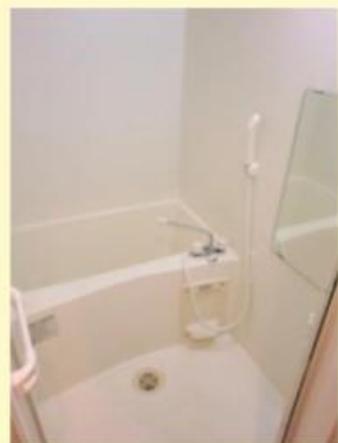
〒461-0002 名古屋市中区代官町17番32号レジェンドビル2F

TEL 052-937-7777 FAX 052-930-3388

# YS 上前津

全戸無料インターネットサービス導入!

※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



## 3号室



種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	1R
賃料条件	賃料 52,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 24.36㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(1口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 独立洗面所、温水洗浄便座、 24時間換気システム、エアコン

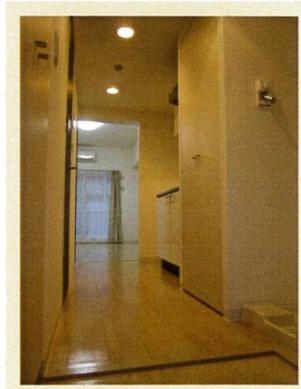
貸主 株式会社フューチャー

〒461-0002 名古屋市中区代官町17番32号レジェンドビル2F

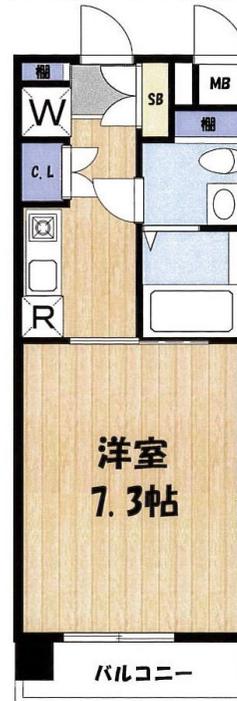
TEL 052-937-7777 FAX 052-930-3388

# YS 上前津

全戸無料インターネットサービス導入！  
 ※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



## 4号室 (5号室は左右反転)



種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	1K
賃料条件	賃料 52,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 24.36㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(1口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 独立洗面所、温水洗浄便座、 24時間換気システム、エアコン

貸主 株式会社フューチャー

〒461-0002 名古屋市東区代官町17番32号レジェンドビル2F

TEL 052-937-7777

FAX 052-930-3388

# Y S 上前津

全戸無料インターネットサービス導入!  
 ※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



## 6号室



種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	1K
賃料条件	賃料 50,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 24.36㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(1口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 独立洗面所、温水洗浄便座、 24時間換気システム、エアコン

貸主 株式会社フューチャー

〒461-0002 名古屋市中区代官町17番32号レジェンドビル2F

TEL 052-937-7777

FAX 052-930-3388

# YS 上前津

全戸無料インターネットサービス導入!

※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



## 7号室



種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	2LDK
賃料条件	賃料 93,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 42.14㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(3口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 温水洗浄便座、追い焚き機能、 シャンプードレッサー、 24時間換気システム、エアコン

貸主 株式会社フューチャー

〒461-0002 名古屋市中区代官町17番32号レジェンドビル2F

TEL 052-937-7777

FAX 052-930-3388

# YS 上前津

全戸無料インターネットサービス導入！  
※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



9号室



種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	1LDK
賃料条件	賃料 90,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 42.14㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(3口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 温水洗浄便座、追い焚き機能、 シャンプードレッサー、 24時間換気システム、エアコン

貸主 **株式会社フューチャー** 〒461-0002 名古屋市東区代官町17番32号レジェンドビル2F  
TEL 052-937-7777 FAX 052-930-3388